

Diploma de Especialización Profesional Universitaria en Propiedad Horizontal, 3ª edición.

Colegio Territorial de Administradores De Fincas de Huelva	
FECHA:	8-NOV-2011
REGISTRO ENTRADA Nº:	34/11



COLEGIO TERRITORIAL DE
ADMINISTRADORES DE FINCAS DE HUELVA
C/ SAN PEDRO, 9 BJ DCHA
21003 HUELVA
HUELVA

Cursos Postgrado de la Universidad de Valencia

Formación Universitaria @ Distancia

Este Diploma organizado por la Universidad de Valencia aúna los conocimientos de un grupo importante de profesores universitarios combinado con profesionales del sector, principalmente notarios o registradores de la propiedad; y **estudia todas las novedades legislativas y jurisdiccionales recientes que atañen a la Ley de Propiedad Horizontal y a las cuestiones relacionadas con Comunidades de Propietarios**, donde entre otras materias se avanza en relación a los elementos privativos vs comunes, las juntas de propietarios, las afecciones a los gastos generales, acciones judiciales y ejecución de las mismas, etc.

El estudio de la última y completa interpretación jurisdiccional en la materia, **hace que sea necesario el que todos los profesionales que en su labor diaria trabajan en asuntos relacionados con la Propiedad Horizontal conozcan y actualicen de primera mano las novedades surgidas.**

La finalidad de este curso consiste en **profundizar en la formación de los profesionales que desempeñan temas relacionados con la Ley de Propiedad Horizontal como son Administradores de Fincas, Registradores de la Propiedad, Notarios, etc.**

Al ser un **curso totalmente a distancia hace posible que se puedan matricular alumnos independientemente de su lugar de residencia.**

Este curso de postgrado que oferta la Universidad de Valencia cumple con los requisitos para ser **bonificable a través de las empresas hasta el 100%, mediante la Fundación Tripartita para la Formación en el Empleo.**

Le adjuntamos el tríptico del curso, para que analice sus contenidos, junto con el boletín de preinscripción al reverso de esta carta. Sí requiere más información del curso o sobre como acogerse a las bonificaciones de la Fundación Tripartita, no dude en ponerse en contacto con la Secretaría del curso. **El plazo de inscripción estará abierto hasta el 30 de Diciembre de 2011.**

CURSOS (marque con una cruz el curso que le interese)

Área Jurídico Social

- Máster en Protección Civil y Gestión de Emergencias
- Diploma EPU en Servicios de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamento
- Diploma EPU en Elaboración e Implantación de Planes de Autoprotección
- Diploma EPU en Protección Civil y Gestión de Emergencias
- Diploma EPU en Infraestructuras Urbanísticas: Sanciones Penales y Administrativas
- Diploma EPU de Preparación en Ciencias Policiales
- Diploma EPU de Oficiales
- Diploma en Inserción Sociolaboral
- Diploma de Gestión de Iniciativas para el Empleo en el Ámbito Local
- Diploma EPU en Coordinación y Gestión de Programas y Servicios para la Juventud
- Diploma EPU de Protección de los Derechos de los Consumidores
- Diploma EPU sobre Asesoramiento en Materia de Adopciones
- Diploma EPU en Responsabilidad por Daños al Medio Ambiente
- Diploma EPU en Mediación y Justicia Penal
- Diploma EPU en Violencia Escolar
- Máster en Violencia de Género
- Máster de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social
- Máster en Seguridad Pública y Privada
- Diploma EPU en Propiedad Horizontal
- Diploma EPU en Agentes por la Igualdad entre Hombres y Mujeres
- Diploma EPU en Sistemas de Ordenación y Planificación del tráfico en zonas urbanas

- Diploma EPU en Gestión y Control de Concurso de Acreedores
- Máster en Derecho Deportivo
- Diploma de Auditoría Sociolaboral
- Diploma de Perito Judicial de Prevención de Riesgos Laborales
- Diploma de Aspectos Prácticos del Procedimiento Registral
- Diploma de Aspectos Prácticos del Procedimiento Hipotecario
- Diploma en Asistencia Jurídica y Técnicas de Intervención en Violencia de Género
- Diploma EPU en Auditoría, Prevención y Represión del Blanqueo de Capitales e Infraestructuras Monetarias
- Diploma EPU en Derecho de la Protección de la Biodiversidad: Fauna y Flora
- Diploma EPU en Asesoría Laboral: Contratación Laboral, Nóminas y Cotizaciones Sociales
- Diploma EPU en Detección e Intervención de Malos Tratos en Personas Mayores
- Diploma EPU en Gestión e Intervención en Extinción de Incendios Forestales

Área Salud

- Máster de Atención Farmacéutica Comunitaria
- Máster de Farmacia Clínica y Asistencial en el entorno de PHC
- Máster de Dietética y Dietoterapia
- Máster de Educación Sanitaria a Pacientes
- Diploma de Dietética
- Diploma EPU de Cuidadores de Personas Dependientes
- Diploma en Educación a Pacientes y a Personas Dependientes
- Máster en Farmacoterapia para Enfermería
- Máster en Atención Fisioterapéutica Comunitaria
- Diploma de Técnico en Valoración y en Elaboración de Planes Individualizados de Asistencia de Personas Dependientes
- Diploma EPU en Alimentación Natural y Complementos Dietéticos
- Diploma EPU en Educador de Comedor Escolar y Familiar
- Diploma EPU en Dietética y Herboristeria
- Máster de Atención Farmacéutica en Salud Mental: Pacientes con Enfermedades Psiquiátricas y Neurológicas
- Diploma de Dietética y Dietoterapia para Enfermería
- Máster en Cineantropometría y Nutrición Deportiva
- Máster en Preinscripción Enfermera y Seguimiento Farmacoterapéutico para Enfermería
- Diploma en Atención Farmacéutica y Seguimiento Farmacoterapéutico en Parkinson y Alzheimer
- Máster en Atención Enfermera: Prescripción y Seguimiento Farmacoterapéutico en Enfermería de Atención Primaria
- Máster Atención Farmacéutica y Continuidad Asistencial de Prescripción/Coordinación entre Niveles Asistenciales
- Diploma de Atención Farmacéutica en Situaciones de Dependencia
- Diploma EPU en Atención Prehospitalaria y Transporte Sanitario

Área Medio Ambiente

- Diploma EPU en Control de Plagas de Insectos Agroforestales
- Diploma EPU en Control de Plagas Animales en Ambiente Urbano

Área Dirección y Gestión Empresarial

- Diploma EPU Gestores de Sistemas de Calidad en la Administración
- Diploma EPU en Gestión Financiera y Contable en PYME
- Diploma EPU en Cualificación Administrativa
- Diploma EPU en Planificación de Marketing y Comunicación Institucional desde las Administraciones Públicas
- Diploma EPU de Experto Contable
- Diploma de Técnicas de Venta en Centros de Óptica en el Entorno de Atención Óptica Comunitaria
- Diploma EPU en Gestión Empresarial para Autónomos
- Diploma EPU en Dirección Financiera
- Diploma EPU en Coordinación y Gestión de Centros de Iniciativas Turísticas
- Máster en Consultoría Estratégica
- Diploma en Gestión Estratégica de Costes
- Diploma en Web Marketing
- Diploma EPU de Control de Gestión de la Empresa
- Diploma EPU de técnicas de Marketing y venta personalizada de productos de Herbolodietética, Cosmética y venta impulsiva
- Diploma en Auditoría de Cuentas
- Diploma EPU de Jefe de Ventas: Planificación Comercial y Dirección de Equipos de Ventas

Área Humanidades, Ciencias y Tecnología

- Diploma EPU en Producción y Realización de Programas Radiotelevisivos
- Diploma EPU en Diseño de Contenidos Interactivos
- Diploma EPU de Fotografía Digital y Tratamiento de la Imagen
- Diploma EPU de Iluminación en la Industria Audiovisual
- Diploma EPU en Sistemas de Audio y Sonorización
- Diploma EPU en Medicina de la Contaminación Acústica
- Diploma EPU en Sistemas de Telecomunicación
- Diploma EPU en Telefonía Global y Soluciones para Empresas
- Diploma EPU de Comunicación de Eventos Culturales

Área Psicología y Ciencias de la Educación

- Máster en Psicología y Gestión Familiar
- Diploma EPU en Auxiliar de Tráfico y Seguridad Vial
- Diploma EPU en Reconstrucción de Accidentes de Tráfico
- Diploma EPU en Malos Tratos en el Menor
- Diploma EPU en Apoyo Psicosocial en Situaciones de Emergencia
- Diploma Técnico Intervención Social con Personas Dependientes: Procesos Psicológicos Básicos y Claves de Humanización
- Máster en Abandono Escolar y Rendimiento Académico

Formalización de la matrícula:

1- ONLINE: <http://www.formacionpostgrado.com/Cursos/matriculacion.php>

2- A TRAVÉS DE ESTE BOLETÍN (rectaudo inferior) siguiendo las siguientes instrucciones:

1.º Marcar con una Cruz el Curso elegido.
2.º Deberá remitir a la secretaría de los cursos, por correo ordinario, por correo electrónico o por Fax, esta hoja de matrícula junto con la documentación requerida para ser aceptado.

-Para Master o Diploma deberá remitir fotocopia del DNI y fotocopia del título universitario.

-Para Diploma EPU deberá remitir fotocopia del DNI y fotocopia de: título BUP ó FPPI ó Título de F.P. de grado superior ó título Universitario, ó Pruebas de Acceso a la Universidad ó certificado que acredite trabajar en el ámbito del curso.

Secretaría Cursos Postgrado. C/Albacácer, nº 25 - 46020 Valencia

Teléfono de Consulta: 96 339 17 80 Fax: 96 362 48 49 E-mail: Secretaria@formacionpostgrado.com

Apellidos: _____ Nombre: _____ C.P.: _____

Dirección: _____ Provincia: _____

Población: _____ E-mail: _____

N.I.F.: _____ Teléfono: _____

DOMICILIACIÓN BANCARIA:

N.º de Cuenta: _____ / _____ / _____

Por la presente, en cumplimiento de la Ley 16/2009 de Servicios de Pago les ruego que los recibos emitidos correspondientes al pago del curso arriba referenciado de la Universitat de València en el que manifiesto mi interés en matricularme, sean cargados en la cuenta bancaria que hago constar en el presente formulario.


Firma del TITULAR de la CUENTA: _____ En _____ a _____ de _____ de 201__

FORMA DE PAGO DE LAS TASAS DE MATRICULACIÓN:


PAGO AL CONTADO. Por domiciliación bancaria, haciendo constar el código de la cuenta bancaria (20 dígitos) en la que se domiciliará el pago. La Universidad gestionará el cobro de todos los recibos que se emitan (uno o dos pagos) con motivo de la matrícula

Pago Completo. Un solo pago, una vez aceptado/a en el curso.

Pago Fraccionado. Dos pagos iguales, el primero al ser aceptado/a en el curso y el segundo, a los dos meses del inicio del curso.

PAGO APLAZADO.  **Santander**

Financiado en 12 pagos mensuales durante el curso. Desde la Secretaría del curso le haremos llegar los impresos que proporcionamos la entidad, que deberá cumplimentar y hacer llegar por correo postal a la Secretaría del curso junto con la documentación básica para autorizar la financiación

TPV. Pago mediante tarjeta de crédito introduciendo los datos que le pida la aplicación. 

Excepcionalmente, y si no es posible realizarlo por ninguno de los otros medios descritos, podrá realizarse el pago mediante transferencia al número de cuenta bancaria de la Secretaría de los cursos. En este caso, deberá ponerse en contacto la Secretaría del curso para que se le proporcione el número de cuenta bancaria donde podrá realizar el pago.

El abogo firmante constante expresamente en que sus datos personales se incorporen en ficheros automatizados, titularidad de la Fundación Universidad-Empresa ADETT y sean tratados por ésta, bajo su responsabilidad, con la única y exclusiva finalidad de recibir información de los programas y actividades que lleva a cabo, teniendo el firmante el derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición a sus datos personales que consten en aquellos y pudiendo asimismo revocar su consentimiento, por escrito, en cualquier momento. (Ley 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal).



POSTGRADO

UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

Diploma de Especialización Profesional Universitario en Propiedad Horizontal

Enero - Septiembre 2012

Dpto. Derecho Civil

3.ª Edición
11223320

Formación @ Distancia



Inscripción y Matrícula:
Para formalizar la matrícula deberá remitir a la Secretaría de los cursos, mediante correo ordinario, correo electrónico o fax el boletín de matrícula cumplimentado, junto con la documentación requerida para ser aceptado/a (requisito imprescindible).

Documentación a adjuntar:

1. Boletín de matrícula debidamente cumplimentado.

2. Fotocopia del D.N.I.

3. Fotocopias de título universitario o certificado que acredite que el alumno trabaja en el ámbito del curso.

Características:

Dirigido a:

Profesionales del sector: Todos los profesionales que desarrollen su labor profesional como Administradores de fincas, Abogados, Notarios, Registradores de la Propiedad, Gestores Inmobiliarios, etc.

Estudiantes: Todos los estudiantes que pretendan ser profesionales en el ámbito del curso. Requisito: Título de FP-II, COU, o pruebas de acceso a la Universidad

Temario: 10 módulos teóricos / 10 evaluaciones una por módulo Créditos universitarios: 11 créditos ECTS

Titulación: Los alumnos que superen las pruebas evaluatorias obtendrán el título propio de la Universidad de Valencia; "Diploma de Especialización Profesional Universitario en Propiedad Horizontal"

Comienzo: Enero 2012 (pudiendo matricularse con posterioridad a esta fecha, al permanecer abierto el plazo de inscripción)

Modalidad: A Distancia.

Importe: 525 Euros.

Las tasas de expedición del título no están incluidas

Presentación:

El régimen especial de propiedad horizontal, trata de dar solución al de por sí conflictivo modo de vivir la sociedad actual. Este régimen, plasmado con intención de perdurabilidad en el año 1960, comenzó a adolecer de inevitables síntomas de "cansancio". En otros términos, la realidad actual ha superado en muchos aspectos a las previsiones del legislador y ello llevó a su reforma por Ley 8/1999, de 6 de abril.

Los esfuerzos de la Doctrina y la Jurisprudencia por adaptar la norma al alto grado de conflictividad que genera la propiedad horizontal, precisa ser objeto de tratamiento y explicación separada, a fin de que el jurista con vocación práctica en este ámbito de estudio pueda obtener una suficiente información teórico-práctica que le permita dotarse de un bagaje notable, no sólo para procurar ofrecer los pareceres más prudentes, sino también las posiciones de defensa más acordes con las corrientes jurisprudenciales mayoristas.

En consonancia con lo anterior, este curso trata de modo principal el estudio de la Ley de Propiedad Horizontal desde su interpretación jurisprudencial. Además, en la intención de su Claustro de Profesores, tiene vocación de constituirse en foro de debate duradero a lo largo de las sucesivas ediciones del curso, entre los profesionales de Derecho que preferentemente aplican la norma en su quehacer cotidiano, de forma que se produzca la mejor transferencia de conocimientos y el más elevado grado de aprendizaje para los participantes en su subsector del Ordenamiento recientemente reformado.

Metodología:

El curso se estructura en la modalidad de enseñanza tutorizada a distancia, en la que el alumno toma como referencia de trabajo los materiales didácticos. Estos libros, incluidos en el importe del curso, están elaborados expresamente por los profesores del postgrado, y se hacen llegar al alumno en envíos secuenciales a su domicilio durante el desarrollo del mismo. Para el estudio y seguimiento del curso, el alumno tendrá como instrumento de apoyo a estos libros un Aula Virtual donde se le hacen constar materiales didácticos complementarios basados en estudios, legislación o experiencias prácticas de ayuda para tener un amplio conocimiento de la materia. Al mismo tiempo, el Aula Virtual promueve la interacción entre alumnos y profesores a través de las Tutorías donde el alumno puede consultar las posibles dudas que le puedan surgir o un intercambio de experiencias u opiniones entre los propios alumnos a través de un Foro de Debate. Todo ello con el fin de facilitar el acceso a los alumnos, que en la mayoría de casos no disponen de tiempo necesario para asistir presencialmente a un curso de estas características.

Programa:

MODULO 1: El régimen jurídico de la comunidad.

MODULO 2: Los elementos comunes

MODULO 3.: Órganos de Gobierno y de Gestión, su estructura y naturaleza

MODULO 4: Derechos y obligaciones de los propietarios. La contribución al pago de los gastos generales. El fondo de reserva. Las obras de conservación, reparación y mejora

MODULO 5: Las juntas de propietarios. Clases, convocatorias, asistencias y adopción de acuerdos

MODULO 6: La afectación del piso o local al pago de los gastos generales. Supuestos de insolvencia y transmisión de la propiedad. Instrumentos públicos y privados

MODULO 7: Derechos y obligaciones de los propietarios. Los gastos de comunidad. El fondo de reserva. Las obras de conservación, reparación y mejora. La contribución al pago de los gastos generales.

MODULO 8: Las acciones establecidas en la Ley de Propiedad Horizontal.

MODULO 9: La multipropiedad y el derecho de aprovechamiento por turno de bienes inmuebles

MODULO 10: Las urbanizaciones privadas y los complejos urbanísticos

Directores del Curso:

Mario E. Clemente Meoro. Catedrático de Universidad. Departamento de Derecho Civil. Universidad de Valencia

Eduardo Pérez Pascual. Catedrático de Universidad. Departamento de Derecho Civil. Universidad de Valencia.

Profesorado :

Mario E. Clemente Meoro. Catedrático de Universidad. Departamento de Derecho Civil. Universidad de Valencia

Jesús Estruch Estruch. Catedrático de Universidad. Departamento de Derecho Civil. Universidad de Valencia

Juan Manuel Llopis Giner. Registrador de la Propiedad. Profesor Titular de Universidad. Departamento de Derecho Civil. Universidad de Valencia

Antonio Puertes Martí. Catedrático de Universidad. Departamento de Derecho Civil. Universidad de Valencia

Rafael Antonio Verdura Server. Profesor Titular de Universidad. Departamento de Derecho Civil. Universidad de Valencia

Purificación Martorell Zulueta. Magistrada. Audiencia Provincial de Valencia.

Eduardo Pérez Pascual. Catedrático de Universidad. Departamento de Derecho Civil. Universidad de Valencia

Antonio Dacal Bou. Abogado Profesor Escuela Práctica Jurídica Ilustre Colegio Abogados Valencia.